



## KREDYTY GOSPODARCZE - KLIENCI INSTYTUCJONALNI

L.P.	RODZAJ USŁUGI, CZYNNOŚCI	TRYB POBIERANIA	STAWKA PROWIZJI LUB OPŁATY
1	Prowizja przygotowawcza za rozpatrzenie wniosku kredytowego <sup>1)</sup>	jednorazowo od wnioskowanej kwoty w momencie składania wniosku	od 0,10% do 1,00% min 100,00 zł max 10 000,00 zł
2	Prowizja za przyznanie/podwyższenie/przedłużenie kwoty kredytu:		
1	Kredyt w rachunku bieżącym		
1	przyznanie / podwyższenie <sup>8)</sup>	jednorazowo, od przyznanego limitu, za cały okres funkcjonowania kredytu	do 1 roku: 1% do 2 lat: 2% do 3 lat: 3%,
2	przedłużenie	jednorazowo, od przyznanego limitu, za cały okres funkcjonowania kredytu	min. 500,00 zł
2	Kredyt obrotowy	jednorazowo od kwoty kredytu/podwyższenia	od 1,00% do 5,00 % min. 500,00 zł
3	Kredyt rewalwingowy		
1	przyznanie / podwyższenie <sup>8)</sup>	jednorazowo, od przyznanego limitu, za cały okres funkcjonowania kredytu	do 1 roku: 1% do 2 lat: 2% do 3 lat: 3%,
2	przedłużenie	jednorazowo, od przyznanego limitu, za cały okres funkcjonowania kredytu	min. 500,00 zł
4	Kredyt inwestycyjny	jednorazowo, od przyznanej kwoty kredytu	od 1,00% do 5,00 % min. 500,00 zł
5	Kredytowa linia hipoteczna		od 1,00% do 5,00 % min. 500,00 zł
6	Kredyt hipoteczny dla Firm i Rolników		od 1,00% do 5,00 % min. 500,00 zł
7	Kredyt obrotowy - deweloperski		od 1,00% do 5,00 % min. 500,00 zł
8	Kredyt płatniczy		od 1,00% do 5,00 % min. 500,00 zł
3	Kredyty rolnicze		
1	Rolnicze przyznane ze środków Banku	jednorazowo od kwoty kredytu/podwyższenia	1,00% do 5,00 % min. 500,00 zł
4	Rozłożenia zadłużenia na raty (Ratalna spłata zadłużenia) <sup>6)</sup>	jednorazowo od kwoty przekazanej do Ratalnej spłaty zadłużenia	2,00% min. 500,00 zł
5	Prowizja za gotowość finansową <sup>2)</sup>	miesięcznie	oprocentowanie od 1,00 do 3,00% w skali roku od niewykorzystanej kwoty kredytu
6	Prowizja od zaangażowania kredytowego <sup>3)</sup>		
1	Kredyt w rachunku bieżącym	rocznie	0,00%
2	Kredyt obrotowy		0,00%
3	Kredyt rewalwingowy		0,00%
4	Kredyt inwestycyjny		0,00%
5	Kredytowa linia hipoteczna		0,00%
6	Kredyt hipoteczny dla firm i rolników		0,00%
7	Kredyt na działalność rolniczą		0,00%
7	Opłata za administrowanie kredytu/rachunku kredytowego	miesięcznie	25,00 zł Nie dotyczy kredytów z poz. 6.1, 6.3, 6.5, 6.7

8	Prowizja rekompensacyjna <sup>4)</sup> Spłata całości lub części kredytu przed terminem	jednorazowo od kwoty wcześniejszej spłaty	1,00% min. 30,00 zł Nie dotyczy kredytów z poz. 6.1, 6.3, 6.5, 6.7
9	Prowizja za brak ustalonych w umowie kredytowej miesięcznych wpływów z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, poprzez rachunek bieżący prowadzony na rzecz Kredytobiorcy w BSWG KARPATIA	miesięcznie	0,15% kwoty ustalonych w umowie kredytowej wpływów na rachunek
10	Wydanie promesy udzielenia kredytu	jednorazowo od kwoty przyrzeczonej	od 0,50% do 2,00% min.200,00 zł
11	Prolongowanie/odroczenie/zmiana terminu wypłaty/spłaty kredytu lub jego części (rat kapitałowych lub odsetek) na wniosek Kredytobiorcy:	jednorazowo od kwoty prolongowanej	od 0,50% do 5,00% min.200,00 zł
12	Sporządzenie pisemnego wyjaśnienia dokonanej oceny zdolności kredytowej na wniosek Klienta	jednorazowo	500,00 zł + VAT
	Sporządzenie na wniosek Klienta opinii o jego zdolności kredytowej		
1	Za wydanie opinii bankowej dla klienta który posiada zadłużenie kredytowe w Banku	Jednorazowo od czynności za zaświadczenie/ opinię/dokument	200,00 zł + VAT
13	2 Za wydanie opinii bankowej dla klienta, który nie posiada zadłużenia kredytowego w Banku		400,00 zł + VAT
14	Wysyłanie upomnień (monitów) do zapłaty należności Banku po upływie terminu płatności oraz wezwań do dostarczenia określonych w Umowie kredytowej dokumentów Opłata za sporządzenie i wysłanie pisma informującego o niewywiązywaniu się z innych niż terminowa spłata warunków umowy kredytowej Za sporządzenie monitu o spłatę odsetek lub kwoty kredytu	za monit/wezwanie	monit : - papierowy (wysłany pocztą) - 30,00 zł - telefoniczny - 9,00 zł - sms / email - 4,50 zł łącznie nie więcej niż 80,00 zł w miesiącu kalendarzowym
15	Cofnięcie wypowiedzenia kredytu/pożyczki na wniosek dłużnika	od czynności	150,00 zł
16	Opłata za niedostarczenie w wymaganym terminie polisy ubezpieczeniowej	do czasu dostarczenia wymaganych dokumentów	marża od udzielonego kredytu podwyższona o 1 p.p.
17	Opłata za niedostarczenie w wymaganym terminie dokumentów finansowych niezbędnych do oceny przez Bank sytuacji ekonomicznej (monitoringu) zobowiązanych do spłaty długu w terminie do końca miesiąca następującego po zakończeniu każdego kwartału kalendarzowego	za każdy rozpoczęty miesiąc opóźnienia	200,00 zł
18	Prowizja za warunkową wypłatę kredytu <i>Uwaga:</i> <i>Prowizja pobierana w przypadku warunkowej wypłaty kredytu przed dostarczeniem wymaganych umową dokumentów, zaświadczeń, opinii itp. (np. o nie zaleganiu z opłatą ZUS,US; dostarczeniu polisy ubezpieczeniowej, wyceny nieruchomości itp.)</i>	za każdy dokument za każdy rozpoczęty miesiąc	50,00 zł
19	Wydanie zaświadczenia/opinii o kredycie na wniosek Klienta,	za zaświadczenie/ opinię/dokument	120,00 zł + VAT
20	Za wydanie zaświadczenia zezwalającego na zwolnienie zabezpieczenia (np. zgoda na zwolnienie części/ całości nieruchomości spod wpisu hipotecznego), zwolnienie zastawu rejestrowego, odstąpienie od umowy przewłaszczenia, cesji wierzytelności, cesji polisy ubezpieczenia, zwolnienie blokady i pełnomocnictwa <sup>5)</sup>	za zaświadczenie	120,00 zł
21	Sporządzenie historii kredytu na wniosek Kredytobiorcy Udzielenie na wniosek klienta bankowej informacji o obrotach i saldach na rachunkach kredytowych klientów	za każdy rozpoczęty rok kalendarzowy jednorazowo	120,00 zł + VAT
22	Za sporządzenie aneksu do umowy kredytowej/pożyczki/gwarancji na wniosek kredytobiorcy, nie będącej umową konsumencką (w rozumieniu Ustawy o kredycie konsumenckim)	za aneks	250,00 zł
23	Za sporządzenie umowy lub aneksu do umowy zastawu, przewłaszczenia, zastawu na wkładach oszczędnościowych, blokady środków na rachunkach bankowych, sporządzenie przelewu (cesji) praw z umowy ubezpieczenia, innej umowy przelewu, umowy kaucji i innych umów zabezpieczeń (z wyjątkiem przyjęcia weksla oraz poręczeń wekslowych, cywilnych i hipoteki)	od czynności za każdą umowę i/lub sporządzony aneks do danej umowy	50,00 zł
24	Wysłanie zawiadomienia o całkowitej spłacie na życzenie Klienta	jednorazowo	60,00 zł + VAT
25	Opłata za sprawdzenie przedmiotu zabezpieczenia w rejestrze zastawów – w trakcie trwania umowy kredytowej	od czynności	50,00 zł
26	Sporządzenie pełnomocnictwa lub aneksu do pełnomocnictwa do rachunku dla kredytu udzielonego na działalność gospodarczą przyjęcie oświadczenia posiadacza rachunku o ustanowieniu lub odwołaniu pełnomocnika do rozporządzenia wskazanym rachunkiem	od czynności	40,00 zł
27	Przeprowadzenie wizyty/inspekcji u Klienta, w tym nieruchomości, która ma być lub jest przedmiotem zabezpieczenia spłaty kredytu	za każdą wizytę/inspekcję	200,00 zł

28	Wydanie poświadczonego przez Bank odpisu umowy kredytowej lub innego dokumentu kredytowego znajdującego się w dokumentacji kredytowej	jednorazowo za dokument	60,00 zł + VAT
29	Opłata za złożenie w imieniu klienta wniosku (o ustanowienie zastawu rejestrowego, wpis do KW, PCC itp.) do Sądu	jednorazowo za wniosek	150,00 zł + VAT
30	Opłata za sporządzenie operatu szacunkowego lokalu mieszkalnego stanowiącego zabezpieczenie ekspozycji kredytowej (czynność wykonywana na rzecz Klienta w związku z procesem udzielania kredytu, pożyczki, gwarancji lub innego zaangażowania o charakterze kredytowym)	za sporządzenie operatu szacunkowego na wniosek Klienta	istniejącego: 450,00 zł + 23% VAT
31	Opłata za sporządzenie operatu szacunkowego domu mieszkalnego stanowiącego zabezpieczenie ekspozycji kredytowej (czynność wykonywana na rzecz Klienta w związku z procesem udzielania kredytu, pożyczki, gwarancji lub innego zaangażowania o charakterze kredytowym)	za sporządzenie operatu szacunkowego na wniosek Klienta	istniejącego: 650,00 zł + 23% VAT w budowie: 780,00 zł + 23% VAT
32	Opłata za sporządzenie operatu szacunkowego działki niezabudowanej stanowiącej zabezpieczenie ekspozycji kredytowej (czynność wykonywana na rzecz Klienta w związku z procesem udzielania kredytu, pożyczki, gwarancji lub innego zaangażowania o charakterze kredytowym) o powierzchni do 1 ha	za sporządzenie operatu szacunkowego na wniosek Klienta	450,00 zł + 23% VAT
33	Opłata za sporządzenie operatu szacunkowego innej nieruchomości komercyjnej stanowiącej zabezpieczenie ekspozycji kredytowej (czynność wykonywana na rzecz Klienta w związku z procesem udzielania kredytu, pożyczki, gwarancji lub innego zaangażowania o charakterze kredytowym)	za sporządzenie operatu szacunkowego na wniosek klienta	stawka ustalana indywidualnie
34	Opłata za sporządzenie operatu szacunkowego innej nieruchomości łączącej elementy wskazane w wierszach od 29 do 32 stanowiącej zabezpieczenie ekspozycji kredytowej (czynność wykonywana na rzecz Klienta w związku z procesem udzielania kredytu, pożyczki, gwarancji lub innego zaangażowania o charakterze kredytowym)	za sporządzenie operatu szacunkowego	stawka ustalana indywidualnie
35	Opłata za weryfikację przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego wyceny wartości rynkowej lokalu mieszkalnego stanowiącego zabezpieczenie ekspozycji kredytowej (czynność wykonywana na rzecz Klienta w związku z procesem udzielania kredytu, pożyczki, gwarancji lub innego zaangażowania o charakterze kredytowym)	za weryfikację	270,00 zł + 23% VAT
36	Opłata za weryfikację przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego wartości rynkowej domu mieszkalnego stanowiącego zabezpieczenie ekspozycji kredytowej (czynność wykonywana na rzecz Klienta w związku z procesem udzielania kredytu, pożyczki, gwarancji lub innego zaangażowania o charakterze kredytowym)	za weryfikację	350,00 zł + 23% VAT
37	Opłata za weryfikację przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego wartości rynkowej działki niezabudowanej stanowiącej zabezpieczenie ekspozycji kredytowej (czynność wykonywana na rzecz Klienta w związku z procesem udzielania kredytu, pożyczki, gwarancji lub innego zaangażowania o charakterze kredytowym)	za weryfikację	270,00 zł + 23% VAT
38	Opłata za weryfikację przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego wartości rynkowej innej nieruchomości komercyjnej stanowiącej zabezpieczenie ekspozycji kredytowej (czynność wykonywana na rzecz Klienta w związku z procesem udzielania kredytu, pożyczki, gwarancji lub innego zaangażowania o charakterze kredytowym)	za weryfikację	550,00 zł + 23% VAT
39	Opłata za weryfikację przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego wartości rynkowej innej nieruchomości łączącej elementy wskazane w wierszach od 34 do 37 stanowiącej zabezpieczenie ekspozycji kredytowej (czynność wykonywana na rzecz Klienta w związku z procesem udzielania kredytu, pożyczki, gwarancji lub innego zaangażowania o charakterze kredytowym)	za weryfikację	negocjowana nie niższa niż 550,00 zł + 23% VAT

1) Prowizja przygotowawcza pobierana jest w dniu przyjęcia wniosku i nie podlega zwrotowi w razie odmownego rozpatrzenia wniosku przez Bank lub rezygnacji Klienta, wygaśnięcia terminu ważności decyzji kredytowej. Nie dotyczy kredytów udzielanych w konsorcjum bankowym jeśli BSZG KARPATIA jest bankiem uczestniczącym w konsorcjum.

2) Wysokość prowizji podana w stosunku rocznym. Naliczana jest miesięcznie od różnicy pomiędzy kredytem postawionym do dyspozycji a wykorzystanym od kredytów w rachunku bieżącym i kredytów rewolwingowych. □

3) Prowizja naliczana od aktualnej kwoty kredytu lub dostępnego limitu w przypadku kredytów odnawialnych, płatna w następnym dniu roboczym po upływie 12 miesięcznego okresu kredytowania, jeżeli umowa ją przewiduje. □

4) Pobierana w wypadku wystąpienia Kredytobiorcy z pisemnym wnioskiem o wcześniejszą spłatę. Nie pobiera się prowizji, jeśli spłata nastąpi do 30 dni włącznie przed terminem określonym w harmonogramie spłat kredytu. Prowizja nie dotyczy kredytu udzielonego na działalność rolniczą, kredytu rewolwingowego, kredytu w rachunku bieżącym i kredytowej linii hipotecznej.

5) W tym również wydania promesy/zaświadczenia dotyczącego zezwolenia na bez obciążeniowe odłączanie lokali, obejmujące zgodę na utworzenie odrębnych ksiąg wieczystych dla lokali nieobciążonych hipotekami na rzecz Banku. □

6) Dotyczy ratalnej spłaty zadłużenia kredytu w rachunku bieżącym lub kredytu rewolwingowego.

7) skreślony

<sup>8)</sup> przy podwyższeniu kredytu w trakcie okresu kredytowania prowizja jest pobierana od podwyższonej kwoty do końca okresu funkcjonowania, przy przedłużeniu kredytu - od

Umowa może uwzględniać inne kwoty opłat lub prowizji zgodnie z decyzją Banku w tym zakresie.